

UMOWA PRZYŁĄCZENIOWA NR

zawarta w w dniu pomiędzy pomiędzy :
Tarnobrzskie Wodociągi Sp. z o.o. , ul. Wiślna 1, 39-400 Tarnobrzeg o NIP 867-00-03-252, wpisanym do Rejestru Przedsiębiorców Nr KRS 0000112520, zwanym w umowie **Tar-Wod Sp. z o.o.** reprezentowanym przez:

.....
a
.....
.....

Adres do korespondencji

zarejestrowanym:

.....
Dotyczy przedsiębiorców

zwanym w umowie **osobą ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci**

reprezentowanym przez:

§ 1

1. Przedmiotem umowy jest określenie zakresu obowiązków stron umowy, związanych z przyłączeniem do sieci wodociągowej i/lub kanalizacyjnej nieruchomości przy ulicy..... nr/dz.nr.....w.....* zwanej dalej nieruchomością, dotyczących budowy:

- a) przyłącza wodociągowego tj. odcinka przewodu o średnicy mm i długości m łączącego sieć wodociągową w ul. z wewnętrzną instalacją wodociągową w nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci*;
 - b) przyłącza kanalizacyjnego* tj. odcinka przewodu o średnicy mm i długości m łączącego wewnętrzną instalację kanalizacyjną w nieruchomości osoby ubiegającej się o przyłączenie nieruchomości do sieci z siecią kanalizacyjną w ul., za pierwszą studzienką licząc od strony budynku, a w przypadku jej braku do granicy nieruchomości*;
- zwanych w dalszej części umowy – przyłączem(ami).
- c) zabudowy zestawu wodomierzowego*.

§ 2

Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci oświadcza, że:

- 1. Jest właścicielem* / zarządcą* / dzierżawcą* / inny tytuł prawny do przyłączonej nieruchomości*/ Korzysta z nieruchomości o nieuregulowanym stanie prawnym*.
- 2. Na budowę przyłącza(y) uzyskała decyzję pozwolenia na budowę nr,*
- 3. W dniu zgłosiła do właściwego organu administracji architektoniczno-budowlanej budowę przyłącza(y),*

4. Będzie realizowała przyłącze(a) zgodnie z art.29a ust.1 i 2 Ustawy prawo budowlane.*

§ 3

1. Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci zobowiązuje się:
- 1) wybudować przyłącza(y)* /zrealizować zabudowę zestawu wodomierzowego*, studzienkę wodomierzową*/pomieszczenie przewidziane do lokalizacji wodomierza głównego* i urządzenie pomiarowe* zgodnie z :
 - a) dokumentacją projektową i wydanymi przez Tar-Wod Sp. z o.o. warunkami podłączenia do sieci wodociągowej i kanalizacyjnej nieruchomości nr
l. inst.,
 - b) opinią nr.....wydaną przez Zespół Uzgodnień Dokumentacji Projektowej,
 - c) obowiązującymi przepisami prawa budowlanego i normami,
 - d) posiadanymi uzgodnieniami wynikającymi z przepisów szczególnych,
 - 2) zlecić wykonanie przyłącza(y)* /zabudowy zestawu wodomierzowego* oraz oznakowanie armatury tabliczkami wyłącznie wykonawcy posiadającemu wymagane uprawnienia budowlane określone w odrębnych przepisach,
 - 3) umożliwić upoważnionym pracownikom Tar-Wod Sp. z o.o. sprawowanie nadzoru technicznego w trakcie budowy przyłącza(y)* /realizacji zabudowy zestawu wodomierzowego*, a w szczególności zgłosić do kontroli:
 - a) ułożenie rur w otwartym wykopie,
 - b) wykonanie próby ciśnieniowej/szczelności* na wykonanym przyłączy,
 - c) wykonanie studzienek kanalizacyjnych na przyłączy kanalizacyjnym,
 - d) wykonanie studzienki wodomierzowej na przyłączy wodociągowym,
 - e) wykonanie zabudowy zestawu wodomierzowego na przyłączy wodociągowym w obiekcie lub w studzience wodomierzowej,
 - f) wykonanie płukania przyłącza
 - 4) zlecić wykonanie geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej i przekazać ją do Tar-Wod Sp. z o.o. ,
 - 5) dokonać odbioru przyłącza(y)* / zabudowy zestawu wodomierzowego* od wykonawcy przy udziale przedstawiciela Tar-Wod Sp. z o.o. i podpisać wraz z wykonawcą sporządzony na tę okoliczność protokół odbioru,
2. Obowiązki określone w ust.1 pkt.1), 2), 4) i 5) osoba ubiegająca się o przyłączenie do sieci realizuje na własny koszt.

§ 4

Tar-Wod Sp. z o.o. zobowiązuje się:

- 1) wykonać włączenie przyłącza(y) do sieci na swój koszt, z tym zastrzeżeniem, że w przypadku odstąpienia od włączenia przyłącza do sieci z przyczyn nie leżących po stronie Spółki, koszty kolejnych dojazdów do miejsca włączenia poniesie osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci,
- 2) sprawować nadzór techniczny w trakcie budowy przyłącza(y)* / wykonywania zabudowy zestawu wodomierzowego*,

- 3) uczestniczyć w odbiorze wybudowanego przyłącza(y)* /zabudowy zestawu wodomierzowego *, i sporządzić na tę okoliczność protokół odbioru, o którym mowa w § 3 ust.1 pkt. 5) niniejszej umowy,
- 4) zamontować wodomierz główny (po odbiorze przyłącza wodociągowego lub zabudowy zestawu wodomierza),

§ 5

W przypadku naruszenia przez osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci któregokolwiek z obowiązków wymienionych w § 3 ust.1 niniejszej umowy Tar-Wod Sp. z o.o. może odmówić wykonania obowiązków określonych w § 4.

§ 6

Osoba ubiegająca się o przyłączenie nieruchomości do sieci zobowiązuje się do zawarcia z Tar-Wod Sp. z o.o. umowy o zaopatrzenie w wodę i odprowadzanie ścieków w terminie 7 dni od daty podpisania protokołu odbioru przyłącza(y)* /zabudowy zestawu wodomierzowego w układzie równoległym*, o którym mowa w § 3 ust.1 pkt 5).

§ 7

1. Tar-Wod Sp. z o.o. przysługuje prawo rozwiązania umowy bez zachowania okresu wypowiedzenia w przypadku zaistnienia okoliczności, o których mowa w § 5 niniejszej umowy.
2. Każdej ze stron przysługuje prawo rozwiązania umowy z przyczyn uzasadnionych przed rozpoczęciem budowy przyłącza(y) z zachowaniem 7 dniowego okresu wypowiedzenia, jednak nie później niż przed przystąpieniem do budowy przyłącza(y) jeżeli wykonawcą jest Tar-Wod Sp. z o.o.
3. Umowa obowiązuje w okresie ważności warunków przyłączenia nieruchomości, o których mowa w § 3 ust.1 pkt 1) ppkt a) lub w okresie ważności pozwolenia na budowę/zgłoszenia o rozpoczęciu robót*.
4. Umowa wygasa w przypadku niewykonania przez osobę ubiegającą się o przyłączenie nieruchomości do sieci przedmiotu umowy o którym mowa w § 3 ust.1 pkt. 3.

§ 8

W sprawach nieuregulowanych w umowie stosuje się Ustawę z dnia 7 czerwca 2001 r. o zbiorowym zaopatrzeniu w wodę i odprowadzaniu ścieków, Regulamin dostarczania wody i odprowadzania ścieków na terenie Gminy oraz przepisy Kodeksu Cywilnego.

§ 9

Umowę sporządza się w 2 jednobrzmiących egzemplarzach: po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

* - niepotrzebne skreślić

OSOBA UBIEGAJĄCA SIĘ O PRZYŁĄCZENIE:

Tar-Wod Sp. z o.o. :